

湖南省 石部東

便利な住環境

全7区画

分譲中

買い物・教育・医療・銀行が徒歩10分圏内



JR石部駅歩22分



石部小学校歩10分



平和堂石部店歩7分

充実した周辺施設

学校・保育

- ・あしほ乳児保育園 470m(歩6分)
- ・石部保育園 1300m(歩17分)
- ・石部幼稚園 790m(歩10分)
- ・石部小学校 780m(歩10分)
- ・石部中学校 1900m(歩24分)

医療施設

- ・市立石部医療センター 470m(歩6分)
- ・小川診療所 400m(歩5分)
- ・佐野医院 820m(歩11分)
- ・ふじた医院 600m(歩8分)
- ・スマイル歯科 100m(歩2分)
- ・野村小児科 700m(歩9分)

買い物

- ・スーパー丸善 150m(歩2分)
- ・平和堂 550m(歩7分)
- ・トライアル 1140m(歩15分)
- ・クスリのアオキ 150m(歩2分)
- ・コメリ 350m(歩5分)
- ・しまむら 100m(歩2分)

金融機関・他

- ・石部郵便局 490m(歩7分)
- ・湖東信用金庫石部支店 400m(歩5分)
- ・関西みらい銀行石部支店 700m(歩9分)
- ・滋賀銀行石部支店 800m(歩10分)

公共

- ・湖南省役所西庁舎 730m(歩10分)
- ・湖南省役所東庁舎 2300m(歩29分)
- ・石部図書館 700m(歩9分)

販売
価格

3号地
885万円 ~
7号地
1220万円



◆ 物件概要 ◆

- 湖南省石部東3丁目433番434番1 ● JR石部駅歩22分 甲西駅歩24分
- 開発許可 / 湖都第731号(令和元年12月3日)
- 造成工事完了済 / 令和2年3月
- 開発総面積 / 1546.58㎡ (7区画) ● 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域 ● 用途地域 / 第一種住居地域
- 建ぺい率 / 60% ● 容積率 / 200%
- 関電、市水道、公共下水 ● 建築条件付 ● 売主



宅地建物取引業 滋賀県知事(10)1437号
FAX:0748-72-4022
http://okumura-kaihatu.com
E-mail: o721988@nifty.com

公益社団法人 滋賀県宅地建物取引業会
建設業(建築) 滋賀県知事許可(特-29)第30163号
一級建築士事務所登録 滋賀県知事登録(二)第1589号
(財)性能保証住宅登録 第10013562号

〒520-3233 滋賀県湖南省橘子袋289番地5

TEL. 0748-72-1988

営業時間: 午前9:00~午後6:00
定休日: 毎水曜日・第1・3・5火曜日

